

ANEXO B

PROPIEDAD O AUTORIZACIÓN DE USO DE LOS TERRENOS

RESOLUCIÓN AN No. 9917 Elec de 5 de mayo de 2016



Panama Ports Company, S.A.
Avenida Arnulfo Arias Madrid, Edificio 1501
Apartado 0843-00574
Panamá, República de Panamá
Tel : (507) 207-5100
www.ppc.com.pa

Panamá 11 de Abril del 2016

Licenciado
Roberto Meana
Administrador General
Autoridad Nacional de los Servicios Público (ASEP)
Ciudad de Panamá.
E.S.D.

Referencia: Certificación con relación a un Contrato de Arrendamiento con Panama Ports Company, S.A.

Estimados Señores:

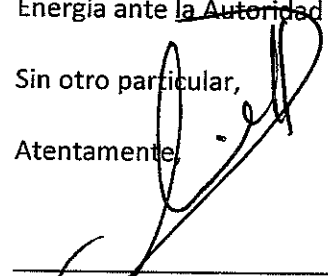
Quien suscribe, **AITOR IBARRECHE**, varón, mayor de edad, con Pasaporte No. G14465977, con domicilio en Avenida Arnulfo Arias Madrid, Edificio 1501, Puerto de Balboa, Ancón, Ciudad de Panamá, República de Panamá, en calidad de representante legal de la sociedad **PANAMA PORTS COMPANY, S.A.**, una sociedad organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita a Ficha: 319669, Rollo: 50940, Imagen: 002 del Registro Público de Panamá, por medio de la presente certifica lo siguiente:

- 1) Que la sociedad **AES BOCAS DEL TORO HYDRO, S.A.** (en adelante **EL ARRENDATARIO**) y **PANAMA PORTS COMPANY, S.A.** (en adelante **EL ARRENDADOR**), firmaron un Contrato de Arrendamiento el día 27 de Agosto del 2015 (en adelante **EL CONTRATO**) sobre un terreno con una superficie de 20 hectáreas y un área marina de 10 hectáreas, los cuales se encuentran localizados en Isla Telfer, Colón, República de Panamá, los cuales serán utilizados para la construcción, desarrollo de una Terminal para la comercialización de Gas Natural Licuado y una Planta de Generación de Energía Eléctrica a base de Gas Natural Licuado, en adelante **EL PROYECTO COSTA NORTE**.
- 2) Que de conformidad con la Cláusula 15.3 de **EL CONTRATO**, los derechos y obligaciones del mismo fueron cedidos a **GAS NATURAL ATLÁNTICO S de R.L.**, el día 14 de Septiembre del 2015.
- 3) Que de conformidad con la Cláusula 15.3 de **EL CONTRATO**, los derechos y obligaciones del mismo fueron cedidos **COSTA NORTE LNG TERMINAL S. de R.L.** el día 22 de Enero del 2016.
- 4) Que el día 26 de Enero del 2016 la sociedad **COSTA NORTE LNG TERMINAL S. de R.L.** subarrienda 8.6 Hectáreas de terreno arrendado a favor de la sociedad **GAS NATURAL ATLÁNTICO S. DE R.L.**

La presente certificación, se expide con el propósito de solicitar la Licencia Definitiva de Generación de Energía ante la Autoridad Nacional de los Servicios Públicos del proyecto **COSTA NORTE**.

Sin otro particular,

Atentamente,


Aitor Ibarreche
Panama Ports Company, S.A.
Pasaporte: G14465977



Miembro del Grupo HPH
CK Hutchison Holdings